

مشوق ها، تسهیلات و معافیت های قانونی مناطق آزاد و ویژه صنعتی

• مشوقها ی سرمایه‌گذاری در مناطق آزاد

- معافیت ۲۰ ساله مالیاتی بر درآمد و دارایی برای هر نوع فعالیت اقتصادی (ماده ۱۳ اصلاحی قانون چگونگی اداره مناطق آزاد-تجاری)
- عدم نیاز به ویزا برای ورود خارجیان (ماده ۲ قانون آیین نامه اجرایی صدور روادید اتباع خارجی در مناطق آزاد-تجاری)
- عدم محدودیت در انتقال ارز
- معافیت از حقوق گمرکی برای واردات مواد اولیه و ماشینآلات صنعتی واحدهای تولیدی
- امکان صادرات کالاهای تولید شده به سرزمین اصلی در چارچوب نظام ارزش افزوده
- فروش / اجاره زمین برای ایرانیان و اجاره طویل‌المدت زمین برای خارجیان
- امکان استفاده از نیروی کار خارجی به میزان ۱۰ درصد کل نیروی کار منطقه
- امکان تأسیس بانک و بیمه داخلی و خارجی یا شعبات آنها
- صدور ویزای شش ماهه برای سرمایه گذاران خارجی با قابلیت تمدید

• مشوق های سرمایه‌گذاری در مناطق ویژه اقتصادی

- ورود کالا از مناطق جهت مصرف داخلی، تابع مقررات صادرات و واردات خواهد بود و صدور کالا از این مناطق بدون هیچگونه تشریفات انجام خواهد شد.
- ورود کالا از خارج از کشور یا مناطق آزاد تجاری-صنعتی به منطقه با کمترین تشریفات گمرکی انجام شده و ترانزیت داخلی کالای وارد شده به منطقه بر اساس مقررات مربوطه انجام خواهد شد.
- کالاهایی که از خارج و یا از مناطق آزاد تجاری صنعتی یا مناطق دیگر به منطقه وارد می شوند می توانند بدون هر گونه تشریفات از کشور خارج شوند.
- صاحبان کالاهای وارد شده به منطقه می توانند تمام یا قسمتی از کالای خود را به منظور ورود موقت به داخل کشور به گمرک اظهار و با انجام مقررات مربوطه ترخیص نمایند.

- در صورتیکه پردازش کالاهای وارد شده به منطقه بمیزانی باشد که موجب تغییر تعرفه گمرکی کالاهای مذکور شود، میزان سود بازرگانی مربوط به کالاهای فوق برای ورود به سایر نقاط کشور تنها معادل سود بازرگانی مواد اولیه و قطعات وارداتی بکار رفته در آن، محاسبه و دریافت خواهد شد.
- وارد کنندگان کالا به مناطق می توانند تمام یا قسمتی از کالای خود را در مقابل قبض انبار تفکیکی قابل معامله که توسط مدیریت منطقه صادر خواهد شد به دیگران واگذار نمایند، در این صورت دارنده قبض انبار تفکیکی، صاحب کالا محسوب خواهد شد.
- مدیریت هر منطقه مجاز است حسب درخواست متقاضی نسبت به صدور گواهی مبدا برای کالاهایی که از منطقه خارج می شوند با تایید گمرک ایران اقدام نمایند.
- کلیه کالاهایی که برای تولید یا ارائه خدمات مورد نیاز منطقه وارد می شوند، از شمول مقررات عمومی صادرات واردات مستثنی می باشند. واردات کالاهای مذکور به سایر نقاط کشور تابع مقررات صادرات و واردات خواهد بود.
- واردات درصدی از کالاهای تولید شده در مناطق موضوع بند(د) تبصره(۲۵) قانون برنامه دوم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران به داخل کشور، معادل نسبتی از مجموع ارزش افزوده و مواد و قطعات داخلی به کار رفته به قیمت کل کالای تولیدی، بدون هر گونه محدودیتی مجاز است و علاوه بر عدم نیاز به ثبت سفارش و گشایش اعتبار، مشمول شرط غیرمجاز و مجاز مشروط نیز نمی باشد.
- کالاهای تولید شده در مناطق ویژه اقتصادی، همچنین مواد اولیه و قطعات منفصله وارد شده از منطقه یاد شده به داخل کشور، به دلیل عدم استفاده از منابع و سهمیه ارزی کشور مشمول ضوابط قیمت گذاری نمی باشد.